

39^{ème}

CONGRÈS DE LA FNCCR | BESANÇON/Micropolis
26 au 28 juin 2024
1934/2024 90 ANS

Territorialisation
de la transition écologique
Un défi pour redessiner la France



Atelier 22

Territoires zéro exclusion énergétique (programme du collectif STOP exclusion énergétique)

Vendredi 28 juin 2024

#FNCCR2024

Intervenants



Vincent GODEBOUT
Directeur des programmes et particulièrement de Territoires Zéro Exclusion Énergétique



Catherine BOHEME
Ensemblière Territoriale - Zéro Exclusion Énergétique, Besançon



Annaïck CHAUVET
Adjointe en charge de la transition énergétique, des bâtiments, des moyens techniques de la ville de Besançon



Mireia MATENCIO
Coordinatrice du programme de lutte contre la précarité énergétique, Besançon

Animateur

Violaine LANNEAU, FNCCR



TERRITOIRES ZÉRŪ EXCLUSION ÉNERGÉTIQUE

STOP
À L'EXCLUSION
ÉNERGÉTIQUE

Présentation Congrès FNCCR

28 Juin 2024

Éradiquer la précarité énergétique, ensemble, c'est possible !





Le programme national CEE Territoires Zéro Exclusion Énergétique

Vincent GODEBOUT
Directeur des programmes

Ecosystème du programme

www.stopexclusionenergetique.org

Porteurs du programme

ZÉRÙ EXCLUSION
ÉNERGÉTIQUE

Filiale de l'association
multi acteurs
**STOP EXCLUSION
ÉNERGÉTIQUE**
fondée en 2020

Une raison d'être :
**La lutte contre la
précarité énergétique**

Financeurs du programme



hellio



Partenaires du programme



UnisCité

Groupe SOS
Entreprendre au profit de tous

**compagnons
bâtisseurs**

dorémi
rénovons dans le bon sens !

Afpa

UNION TERRITORIALE
SOLIHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT

Cerema
CLIMAT & TERRITOIRES DE DEMAIN

**réseau
ÉCO HABITAT**



**LES
COMPAGNONS
DU
DEVOIR**
et du Tour de France

Objectifs du programme national

Le programme vise à démontrer qu'il est possible d'**éradiquer la grande précarité énergétique** avec:

3 000

Foyers bénéficiaires
d'un accompagnement
social, technique et
financier global dans
leurs travaux de
rénovation

1 200

**Acteurs formés dont
+330 Ensembliers
Solidaires**

15

Collectifs d'acteurs
accompagnés dans la mise en
place de **Territoires Zéro
Exclusion Énergétique**

1

Une méthodologie « Territoires Zéro Exclusion Énergétique »

2

La création de nouveaux métiers de l'accompagnement à la rénovation globale performante (Ensemblier Territorial et Ensemblier Solidaire)

3

Des actions de formation / sensibilisation des acteurs (artisans, bénévoles associatifs, travailleurs sociaux...)

4

Des outils pour mener à bien toutes les étapes du parcours de rénovation globale et performante pour les ménages les plus modestes

**S'appuyer sur les expérimentations TZEE pour
déployer la méthodologie à l'échelle nationale**

15 Territoires Zéro Exclusion Énergétique retenus



Principes fondateurs

1. Bénéficiaire aux ménages et à l'écosystème de la rénovation énergétique



Foyers modestes et
très modestes en grande
précarité



Collectivités territoriales



Bénévoles et
services civiques



Artisans et
groupements d'artisans



Opérateurs

2. Compléter les dispositifs d'aides existants



Et des Collectivités locales
engagées

La création de 2 nouveaux métiers



L'Ensemble Territorial

Coordinateur local

- ✓ **Soutient les Ensembles Solidaires** dans leur mission
- ✓ **Déploie et suit le programme** à l'échelle du territoire
- ✓ **Fédère les acteurs** et contribue au **développement de partenariats**
- ✓ Veille à **collecter indicateurs et informations** pour le bon suivi du projet
- ✓ **(salarié de Territoires Zéro Exclusion Énergétique) en co-pilotage du programme avec la Collectivité**



L'Ensemble solidaire

Accompagne 10 à
15 ménages par an

- ✓ **Pilote** les 5 étapes du parcours de rénovation du ménage
- ✓ **Assure** l'accompagnement social, technique et financier de bout en bout des familles en précarité énergétique dans leurs travaux de rénovation
- ✓ **Déploie** un programme de sensibilisation post travaux sur les écogestes, la sécurité et la qualité de l'air
- ✓ **(salarié d'une structure opératrice de l'Anah)**



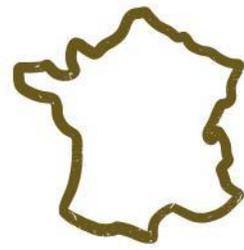
TERRITOIRES
ZÉRŲ EXCLUSION
ÉNERGÉTIQUE

STOP
À L'EXCLUSION
ÉNERGÉTIQUE

Ville de

Besançon

Quartier : Palente - Les Cras – Orchamps



**TERRITOIRES
ZÉRŪ EXCLUSION
ÉNERGÉTIQUE**

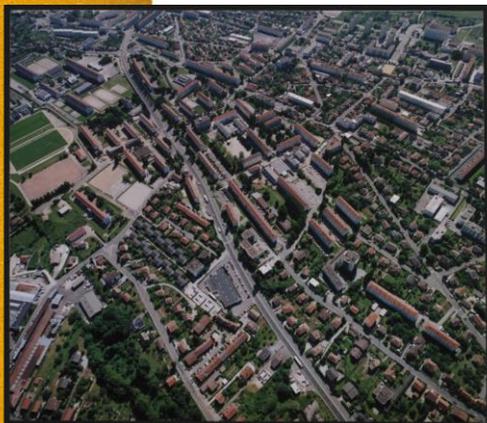
STOP
À L'EXCLUSION
ÉNERGÉTIQUE

Ville de

Besançon

Priorités d'actions en matière de Précarité Énergétique

**Annaïck CHAUVET – Adjointe déléguée TE, Bâtiments et Moyens techniques de la Ville
Mireia MATENCIO – coordinatrice du SLIME / Direction Maitrise de l'Énergie**



Caractéristiques du territoire :

+ 12 000 habitants

7 000 ménages

40% de PO

65 % des logts construits avant 1970

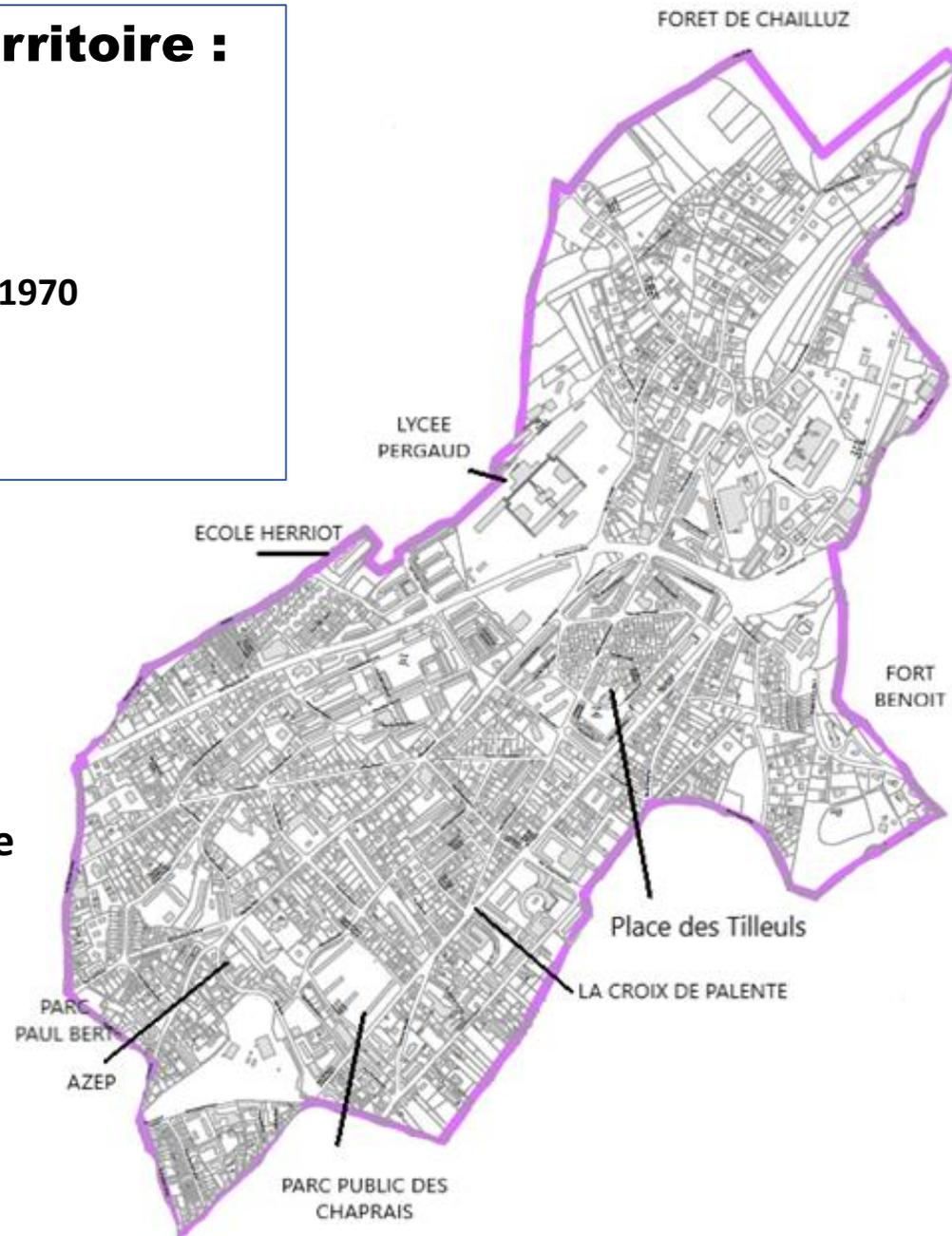
Taux de précarité moyen = 16%

Moyenne de Rn médian = 19 120 €

Objectifs :

280 ménages TMO/MO accompagnés en Rénovation globale performante
D'ici fin 2026.

2 opérateurs conventionnés : Soliha Doubs et Julienne Javel (à ce jour)





Ville de

Besançon

Modalités de mise en œuvre du dispositif TZEE

Catherine BOHEME Ensembleière Territoriale

Eligibilité des ménages :

- Propriétaires occupants d'une résidence principale de + de 15 ans
- Maison individuelle dont l'étiquette énergétique est E, F ou G avant travaux (cas de logement en copropriété à la marge)
- Plafonds de ressources ANAH : TRES MODESTE ou MODESTE

principalement dans l'une des situations suivantes :

- Dépenses énergétiques supérieures à 8% des revenus annuels :
- Des impayés depuis au moins 6 mois en matière énergétique
- Des factures de consommation énergétique anormalement basses pour un logement de classe F ou G

- Un engagement à faire au moins 2 gestes de travaux avec un saut d'étiquette de DPE de 2 classes minimum

* il faut que le ménage s'engage à habiter au - 3 ans post travaux et ne pas avoir d'aides de l'ANAH ces 5 dernières années.

Nb de pers/logt	Ménage Très Modeste /bleu	Ménage modeste /jaune
1	17 009 €	21 805 €
2	24 875 €	31 889
3	29 917 €	38 349
4	34 948 €	44 802
5	40 002 €	51 281
+/pers. sup	+ 5 045€	+ 6 462 €



rénovation performante

Source: Dorémi-Enertech

=



saine
qualité de l'air intérieur

+



préserve le bâti
non-pathogène

+



confortable
été comme hiver

+



BBC ou équivalent
60 kwh/m2.an

Le Parcours du Ménage

- Une adresse mail générique : tzee@besancon.fr
une permanence téléphonique : 03 81 87 86 81
 - Rôle de l'Ensemblier Territorial :
 - centraliser les demandes, pré-qualifier des dossiers en interaction avec MHD25
 - orientation vers les opérateurs conventionnés (Ensemble Solidaires)
- + Innovations et développement des partenariats pour créer les conditions de réussite du programme



Les conditions de réussite du projet :

Le repérage des ménages : une condition essentielle de réussite : « Aller vers »

Moyens mis en œuvre avec la collectivité :

- Appui sur visite SLIME et consolidation du réseau de donneurs d'alertes (services sociaux)
- Intervention d'Associations relais et partenaires locaux (entreprises, banques, services...)
- Des entretiens avec élu.es et moyens d'accompagnement sur le quartier (présence sur marché ou lieu d'attractivité)
- Outils de cartographie des logements (repérage / situation)
- Confiance et montée en compétence des entreprises de travaux...

L'engagement des ensembliers solidaires :

Présélection, veille à réaliser des projets qui dépasseront le diagnostic énergétique (capacité à partager l'état de situation et d'engagement du particulier, veiller au délais dans la priorité du programme...)

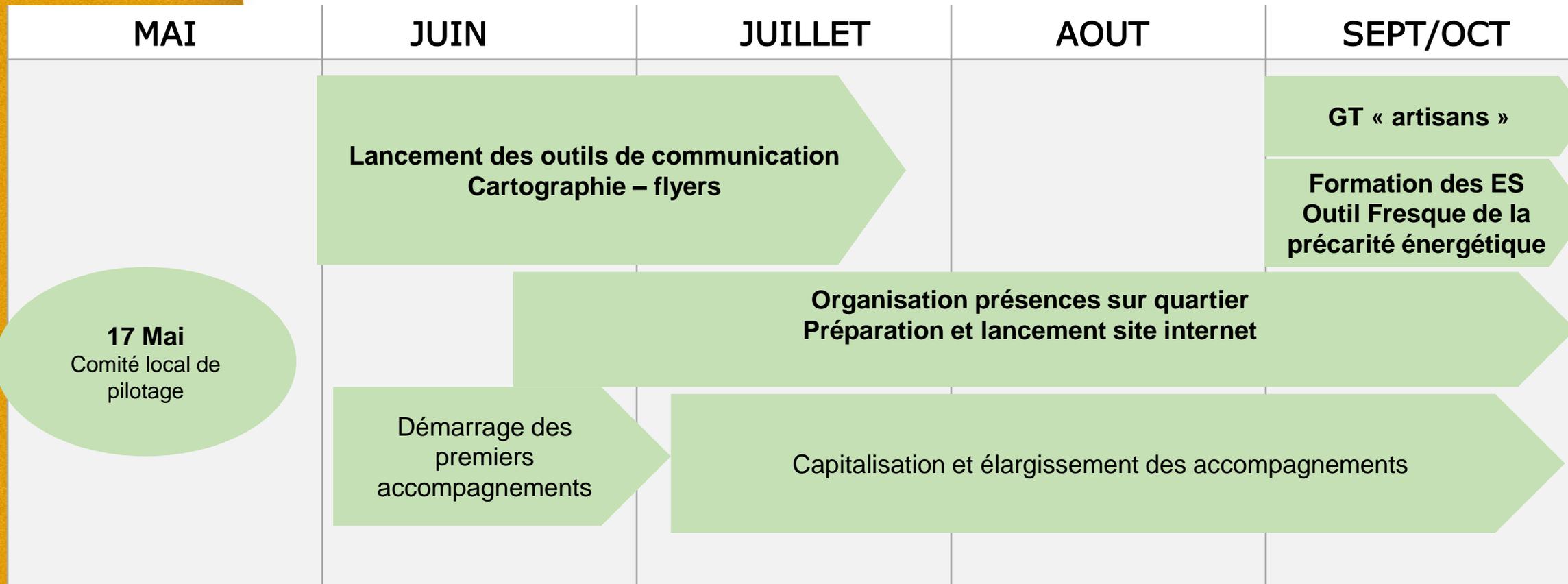
L'engagement des entreprises de travaux

Modalités d'organisation à définir : le ménage fait le choix :

- Prendre des entreprises individuellement ou sous forme d'offre groupée ?
- Réussir : Rapidité d'exécution – gestion des interfaces et confiance démultipliée

Contribuer Ensemble à un système de contacts rapide et efficace entre acteurs pour ne pas perdre des ménages (créer et élargir la chaîne de confiance)

Prochaines étapes 2024



PALENTE • MERCREDI 13 DÉCEMBRE

"T'ES CHAUD POUR UNE THERMO ?"

BALADE THERMOGRAPHIQUE
Départ à 18 h 30
place des Tilleuls

Caméra thermique en main, découvrez les performances énergétiques des habitations de Palente lors d'une visite du quartier. Visite commentée organisée par la Ville de Besançon, en compagnie d'un technicien qui répondra à toutes vos questions.

INSCRIPTIONS AU 03 81 61 50 49 slime@besancon.fr

Pot convivial à la MJC de Palente à 19h

Un événement en collaboration avec:

2 Doubs

Besançon

Lutte contre les passoires thermiques : Besançon expérimente un nouveau dispositif

La commune de Besançon expérimente un nouveau dispositif pour lutter contre les passoires thermiques. Ce dispositif consiste à offrir aux propriétaires occupants aux revenus modestes une aide financière pour financer une partie des travaux de rénovation énergétique de leur logement.

« Vous voyez, il est très simple à utiliser », dit le technicien en montrant la caméra thermique. Cette caméra permet de visualiser les déperditions de chaleur à l'extérieur d'un bâtiment. Les zones les plus chaudes sont les zones où la chaleur s'échappe le plus facilement. Cela permet de cibler les travaux de rénovation à effectuer en priorité.

Le dispositif expérimenté par la Ville de Besançon est un dispositif d'aide financière aux propriétaires occupants aux revenus modestes. Ce dispositif consiste à offrir aux propriétaires occupants aux revenus modestes une aide financière pour financer une partie des travaux de rénovation énergétique de leur logement.

Le dispositif expérimenté par la Ville de Besançon est un dispositif d'aide financière aux propriétaires occupants aux revenus modestes. Ce dispositif consiste à offrir aux propriétaires occupants aux revenus modestes une aide financière pour financer une partie des travaux de rénovation énergétique de leur logement.



Besançon déploie le programme « territoires zéro exclusion énergétique » sur le quartier de Palente-Cras-Orchamps

C'est parmi les 15 territoires retenus par le collectif national Stop Exclusion Énergétique, que la Ville déploie un dispositif d'aides aux propriétaires occupants aux revenus modestes, afin d'accéder à une rénovation globale, performante et écologique de leur logement.

Vous êtes dans un logement mal isolé, vous éprouvez des sensations de froid en hiver et chaud en été, votre logement présente de l'humidité, vous rencontrez des difficultés de paiement des factures, vous êtes même dans la privation de chauffage... Ce sont autant d'exemples de situations de précarité énergétique. Il est possible de sortir de cette spirale grâce à la rénovation énergétique globale et performante.

De plus, la rénovation énergétique des logements est un enjeu national majeur afin de réduire les émissions de gaz à effet serre. Or pour isoler, remplacer son système de chauffage de manière durable sans oublier de mettre en place une bonne ventilation : c'est possible... Mais cela ne s'invente pas... et doit se préparer dans les meilleures conditions. Des aides financières et techniques existent et vous pouvez en bénéficier.

Vous voulez faire partie des 280 ménages qui seront plus particulièrement accompagnés avant fin 2026, vérifiez votre éligibilité sur vos revenus fiscaux 2023 :

Nb de personnes/logt	Ménage Très Modeste/bleu	Ménage modeste
1	17009 €	21 000 €
2	24875 €	31 800 €
3	29917 €	38 340 €
4	34948 €	44 800 €
5	40002 €	51 280 €
/personne supplémentaire	+ 5045 €	+ 6462 €



Grand Besançon Métropole CCAS Besançon

CEE Les certificats D'ÉCONOMIES D'ÉNERGIE

TERRITOIRES ZÉRO EXCLUSION ÉNERGÉTIQUE STOP EXCLUSION ÉNERGÉTIQUE

Le programme finance
Un accompagnement social, financier, administratif et technique de votre projet par un Ensemblier Solidaire :

- C'est un accompagnement renforcé dédié aux personnes en situation de précarité dans la conduite de la rénovation énergétique de leur logement.
- Il comprendra aussi la formation des habitants à travers des sessions de sensibilisation et d'accompagnement sur le territoire qui sera mise en place.



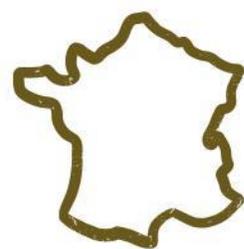
Avril, mai, juin et juillet 2024

La Parenthèse

Le journal de Palente • Orchamps N° 43

... vous en dit plus...

sans autorisation



TERRITOIRES
ZÉRO EXCLUSION
ÉNERGÉTIQUE

STOP
À L'EXCLUSION
ÉNERGÉTIQUE

A large, faint, light-brown outline of the map of France is centered in the background of the lower half of the image.

MERCI

Merci de votre attention